

Figura 11. Vivienda a mediano plazo (tipo madera y nylon), planta acotada distribución por familia.

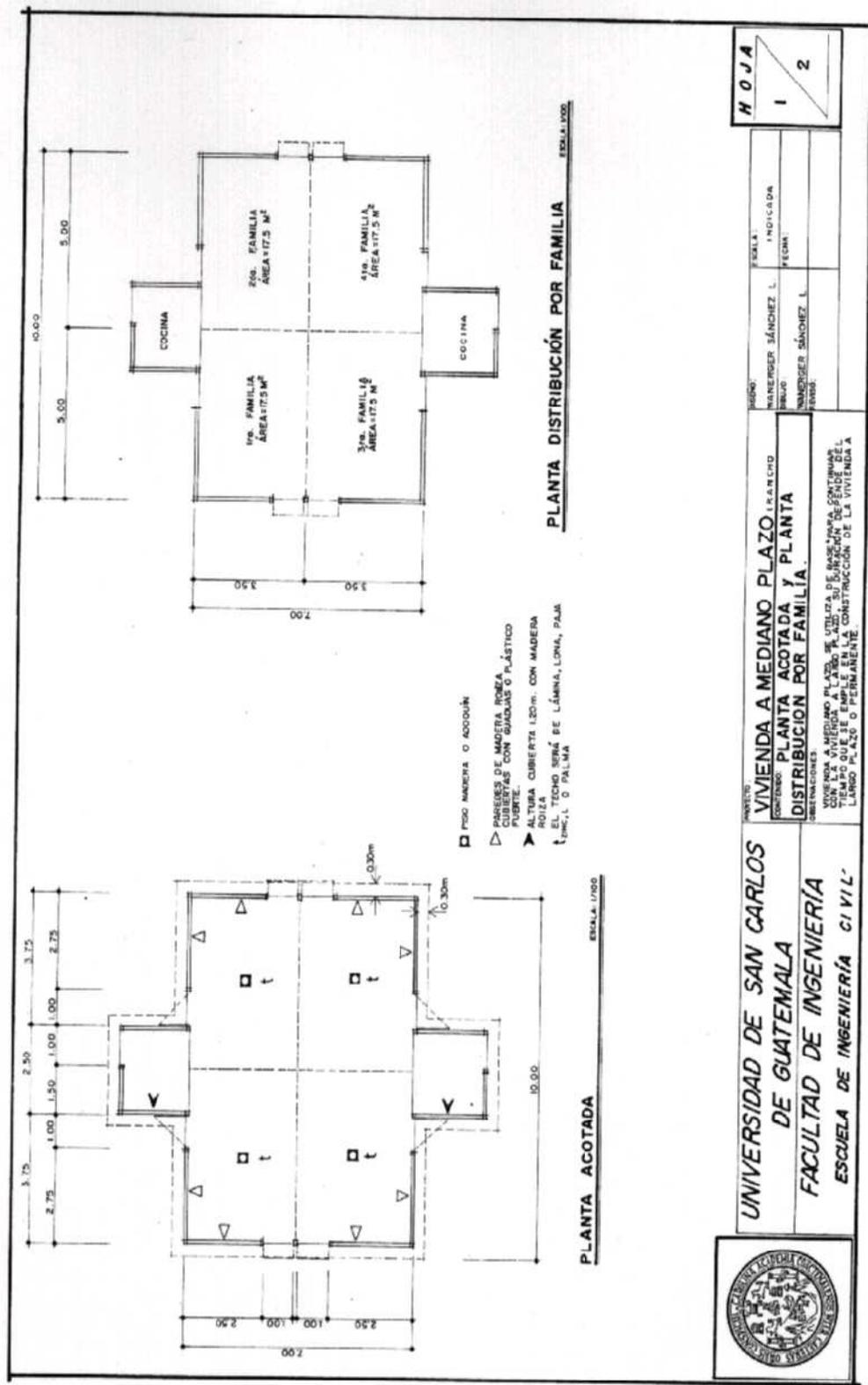


Figura 14. Vivienda a largo plazo (tipo adobe con techo de teja), planta de cimentación.

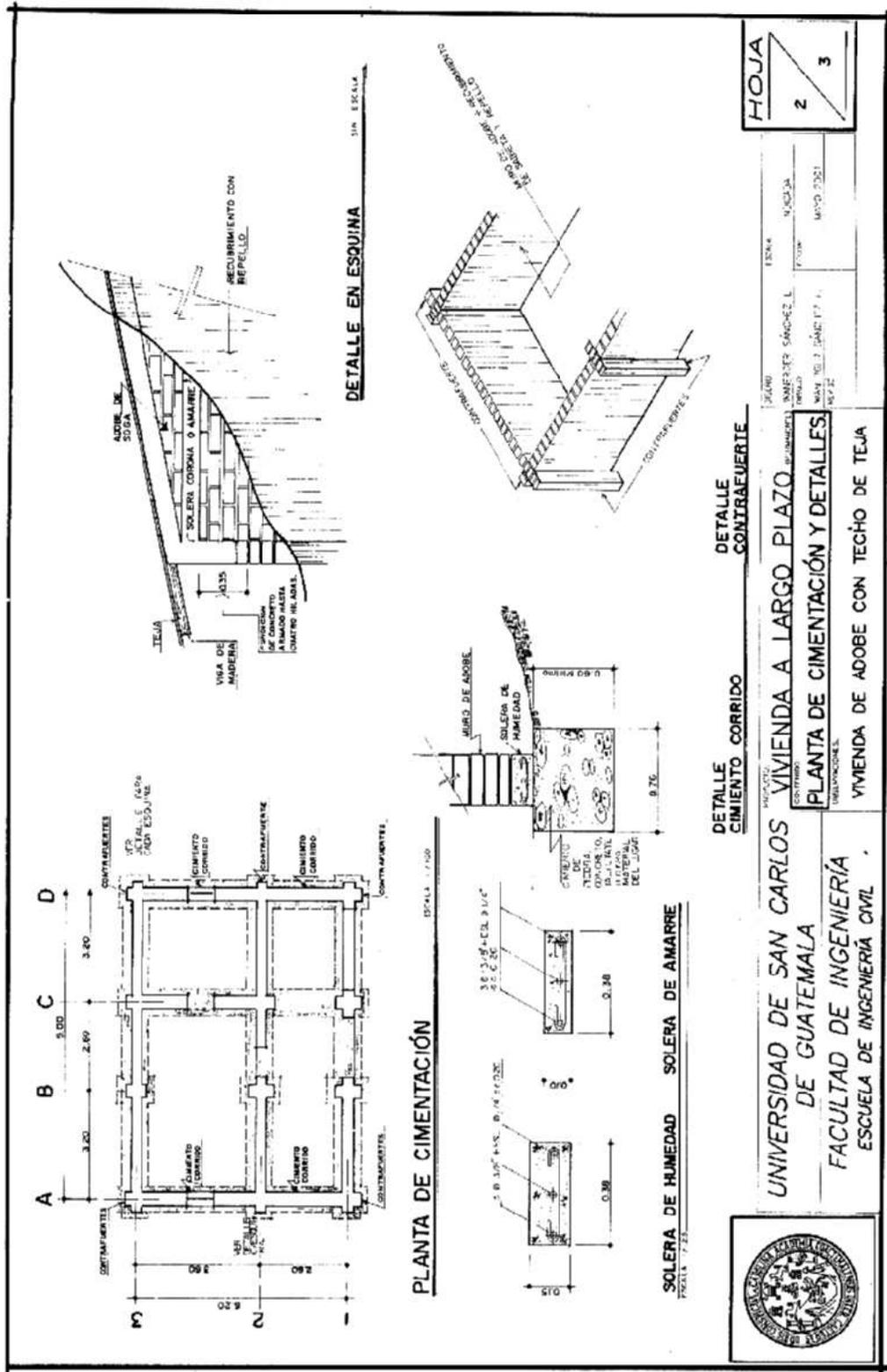


Figura 17. Vivienda a largo plazo (tipo block pómez-techo de lámina), planta distribución de cimientos y columnas, armado de techo y detalles.

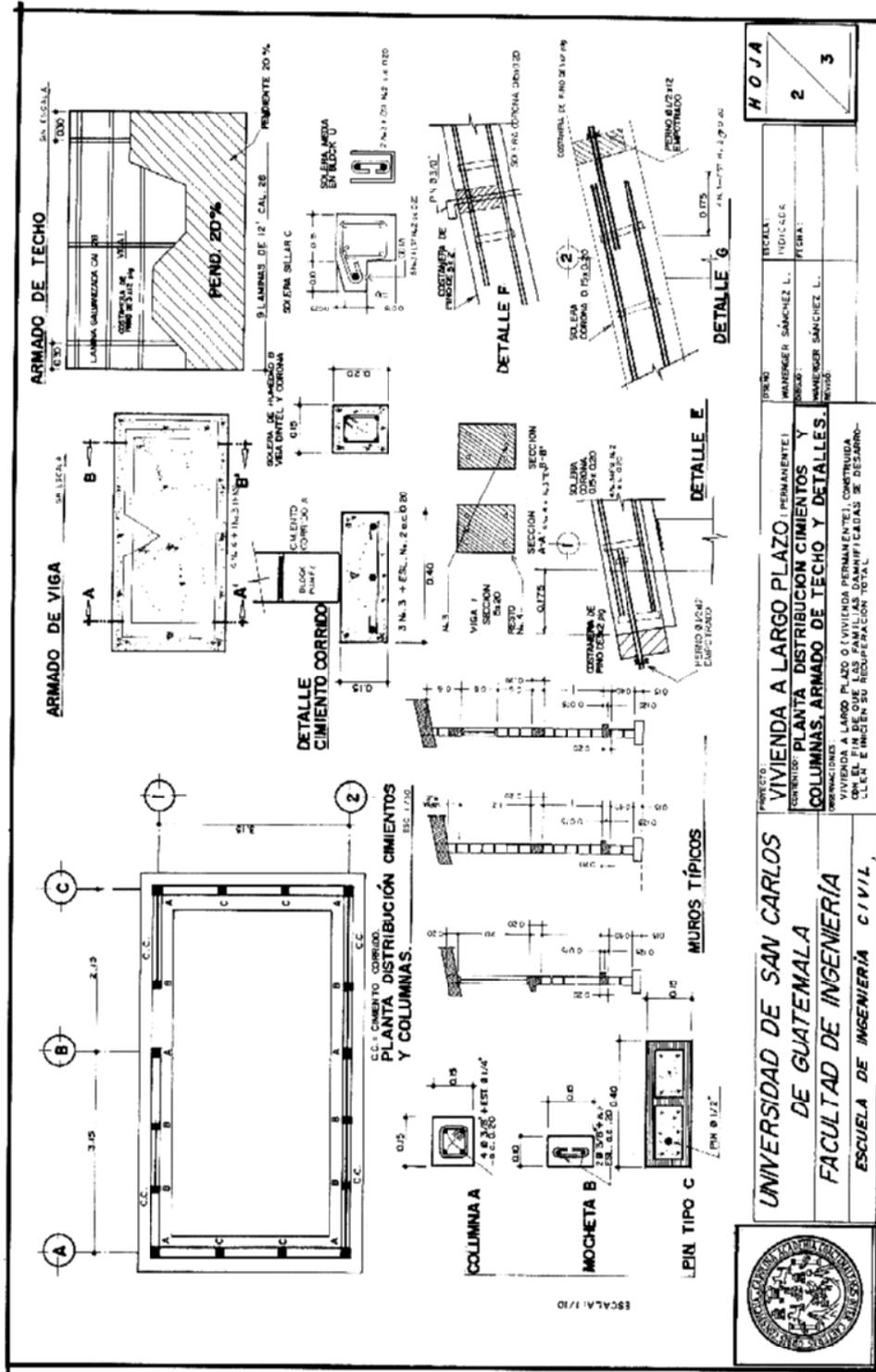
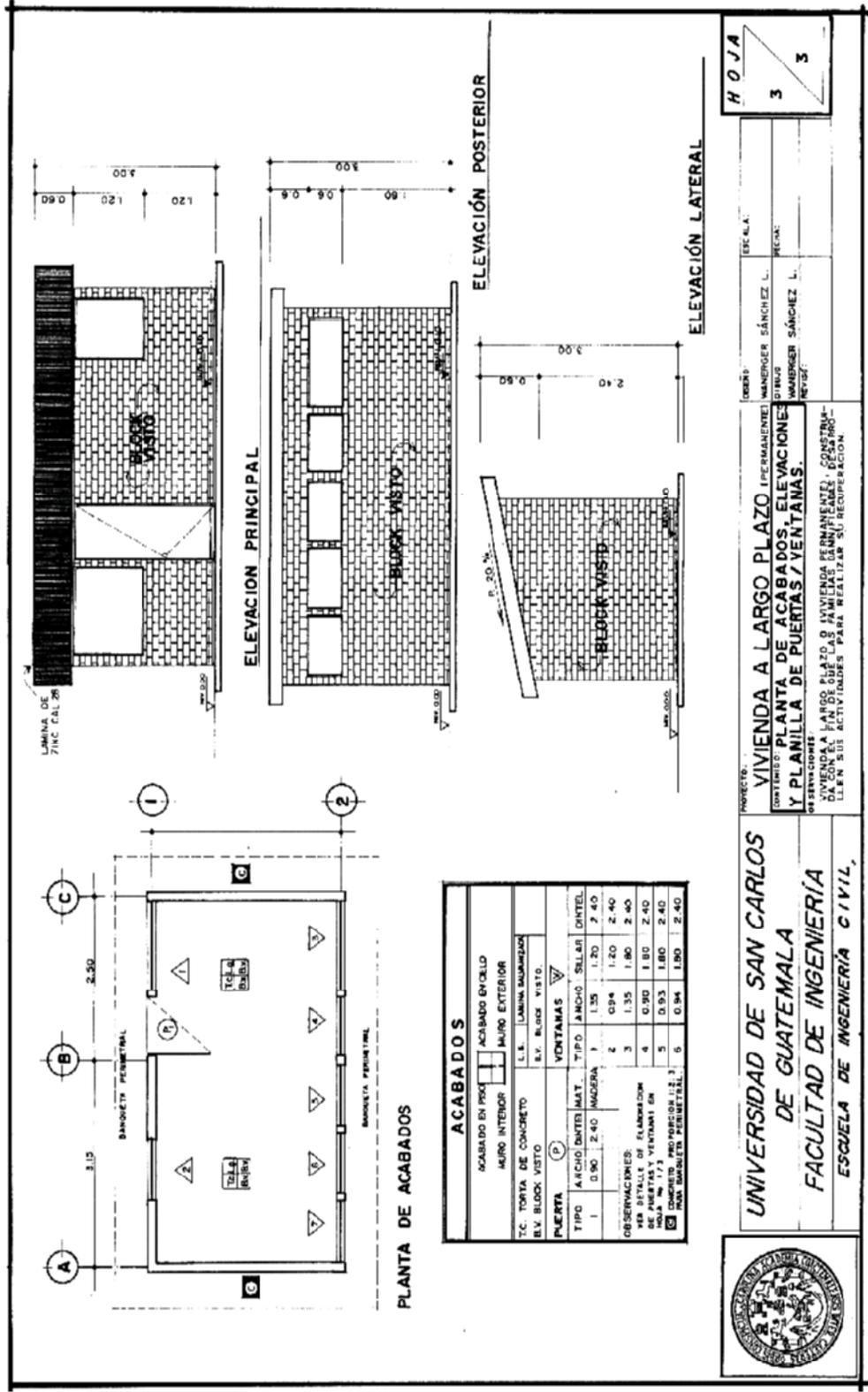


Figura 18. Vivienda a largo plazo (tipo block pómez-techo de Lámina), planta amueblada, acotada y detalles de puertas y ventanas.



ANEXO 1

Tabla I. Materiales y costos para vivienda a corto plazo (tipo campamento)

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
1	Lona impermeable de 7" x 7"	M2	49	Q 20.41	Q 1,000.00
2	Estacas de madera de 0.60m	unidad	14	Q 1.00	Q 14.00
3	Poste para parales de 3" x 12 pies	unidad	2	Q 18.00	Q 36.00
4	Lazos de nylon, para tirantes de 3/8"	m.l.	30	Q 3.50	Q 105.00
5	Flete	global	1	Q 150.00	Q 150.00
TOTAL					Q 1,305.00

RESUMEN DE COSTO DIRECTO DE VIVIENDA A CORTO PLAZO (Tipo campamento)			
Costo de materiales			Q 1,305.00
Costo de mano de obra			Q 0.00
TOTALES			Q 1,305.00

ANEXO 2

Tabla II. Materiales y costos para vivienda a mediano plazo (tipo madera y nylon)

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
1	Láminas de 12 pies, calibre 28	Unidad	30	Q 45.60	Q 1,368.00
2	Láminas de 8, calibre 28	Unidad	8	Q 30.40	Q 243.20
3	Clavo para lámina, con cabeza	libra	15	Q 2.50	Q 37.50
4	Capotes de 9 pies	unidad	4	Q 45.00	Q 180.00
5	Parales de 3" x 2" x 12 pies	unidad	18	Q 18.00	Q 324.00
6	Parales de 2" x 2" x 12 pies	Unidad	34	Q 12.00	Q 408.00
7	Parales de 2" x 2" x 8 pies	Unidad	1	Q 8.00	Q 8.00
8	Parales de 3" x 3" x 10 pies	unidad	28	Q 15.00	Q 420.00
9	Parales de 3" x 2" x 12 pies	unidad	24	Q 18.00	Q 432.00
10	Madera rolliza de 2"	docena	2	Q 15.00	Q 30.00
11	Alambre de amarre	libras	25	Q 2.50	Q 62.50
12	Penta	galón	2	Q 35.00	Q 70.00
13	Nylon negro	yarda	120	Q 15.00	Q 1,800.00
14	Adoquín	M2	76	Q 46.00	Q 3,496.00
TOTAL					Q 8,879.20

RESUMEN DE COSTO DIRECTO			
DE VIVIENDA A MEDIANO PLAZO (Tipo madera y nylon)			
Costo de materiales			Q 8,879.20
Costo de mano de obra			Q 0.00
TOTALES			Q 8,879.20

ANEXO 3

Tabla III. Materiales y costos para vivienda a largo plazo (tipo adobe con techo de teja)

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
1	Adobe de 0.38*0.38 m	unidad	2745	Q 1.25	Q. 3,431.25
2	Cal	bolsa	40	Q 20.00	Q. 800.00
3	Cemento	bolsa	42	Q 32.00	Q. 1,344.00
4	Arena	M 3	14	Q 32.00	Q. 700.00
5	Piedra bola	M 3	14	Q 55.00	Q. 1,400.00
6	Piedrín	M 3	4	Q 100.00	Q. 480.00
7	Clavo de 3 plg.	lbs.	10	Q 120.00	Q. 25.00
8	Alambre de amarre	lbs.	15	Q 2.50	Q. 37.50
9	Teja de barro cocido	unidad	1000	Q 0.90	Q. 900.00
10	Piezas de madera de 2" x 2" x 12pies	unidad	20	Q 3.00	Q. 60.00
11	Piezas de madera de 2"*4"*12pies	unidad	22	Q 3.00	Q. 66.00
12	Ventana de madera, incluyendo bisagras y pasadores	unidad	2	Q 42.00	Q. 84.00
13	Puertas de madera, incluye bisagras y pasador	unidad	2	Q 136.50	Q. 273.00
14	Flete	global	1	Q 800.00	Q. 800.00
TOTAL					Q. 10,470.75

RESUMEN DE COSTO DIRECTO			
VIVIENDA A LARGO PLAZO (Tipo adobe con techo de teja)			
Costo de materiales			Q 10,470.75
Costo de mano de obra			Q 0.00
TOTALES			Q 10,470.75

ANEXO 4

Tabla IV. Materiales y costos paravivienda a largo plazo (tipo block pómez con techo de lámina)

No.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
1	Cemento	Qq	65	Q 32.00	Q 2,080.00
2	Arena	M^3	7	Q 55.00	Q 385.00
3	Piedrín	M^3	5	Q 120.00	Q 600.00
4	Clavo de 3 plg.	Lbs.	10	Q 2.50	Q 25.00
5	Alambre de amarre	Lbs.	25	Q 2.50	Q 62.50
6	Clavo para lámina	Lbs.	5	Q 2.50	Q 12.50
7	Lámina de Zinc de 12pies Cal.28	Unidad	9	Q 45.60	Q 410.40
8	Tendales de 2"*6"*12pies	Unidad	4	Q 36.00	Q 144.00
9	Costaneras de 2"*3"*9pies	Unidad	8	Q 13.50	Q 108.00
10	Block Pomez de 0.15*0.20*0.40	unidad	600	Q 1.50	Q 900.00
11	Ventanas de madera, incluye bisagras y pasadores	global	1	Q 299.47	Q 299.47
12	Hierro corrugado grado 40 de 3/8"	Qq	9	Q 130.00	Q 1,170.00
13	Hierro diámetro 3/8"	Qq	2.5	Q 130.00	Q 325.00
14	Puertas de madera	unidad	1	Q 136.50	Q 136.50
15	Fletes	unidad	1	Q 600.00	Q 600.00
TOTAL					Q 7,258.37

RESUMEN DE COSTO DIRECTO	
DE VIVIENDA A LARGO PLAZO (Tipo block Pómez y techo de lámina)	
Costo de materiales	Q 7,258.37
Costo de mano de obra	Q 0.00
TOTALES	Q 7,258.37

ANEXO 5

Tabla V. Cuadro resumen de costos por área construida para los diferentes tipos de vivienda

No.	DESCRIPCIÓN	COSTO POR METRO CUADRADO	ÁREA A CONSTRUIR	COSTO DE LA VIVIENDA
1	Vivienda a corto plazo (tipo campamento).	Q. 177.31 / M2	7.36 M2	Q. 1,305.00
2	Vivienda a mediano plazo (tipo madera y nylon).	Q. 100.90 / M2	88.00 M2	Q. 8,879.20
3	Vivienda a largo plazo (tipo adobe con techo de teja).	Q. 146.96 / M2	71.25 M2	Q. 10,470.75
4	Vivienda a largo plazo (tipo block pómez y techo de lámina).	Q. 403.24 / M2	18.00 M2	Q. 7,258.37
TOTAL				Q. 27,913.32