



## Municipio de San Pedro La Laguna, Sololá

### 6.5 CONCLUSIONES A NIVEL DE EDIFICACIONES EVALUADAS

Luego de pasar por la evaluación del entorno se verificó el estado de las edificaciones, analizando su estructura portante, cerramientos horizontales y verticales, rutas de evacuación y funcionalidad, servicios básicos y su estado.

Las edificaciones evaluadas son las siguientes:

1. Escuela Pacuchá (código 07/718/03 pag.174)
2. Iglesia Evangélica Bethania (código 07/718/05 pag. 175)
3. Iglesia Evangélica Nazareth (código 07/718/06 pag.176)
4. Municipalidad de San Pedro La Laguna (código 07/718/07 pag.177)
5. Iglesia Católica (código 07/718/08 pag.178)
6. Colegio Católico (código 07/718/09 pag.179)
7. Biblioteca Bárbara Rogof (código 07/718/10 pag.180)
8. Iglesia Evangélica Getsemaní (código 07/718/11 pag.181)
9. Colegio Getsemaní (código 07/718/12 pag.182)
10. Iglesia Cristiana Bethel (código 07/718/13 pag.183)
11. Iglesia Evangélica Esmirna (código 07/718/14 pag.184)

12. Primer Iglesia Bautista (código 07/718/15 pag.185)
13. Colegio Bethel (código 07/718/16 pag.186)
14. Escuela de Autogestión Pachanay (código 07/718/17 pag.187)
15. Centro Educativo Ixmucane (código 07/718/18 pag.188)
16. Escuela Pachanay (código 07/718/19 pag.189)
17. Escuela Humberto Corzo Guzmán (código 07/718/20 pag.190)
18. Iglesia Evangélica Eben Ezer (código 07/718/21 pag.191)

1. La Escuela Pacuchá se encuentra en buenas condiciones, cuenta con seis ambientes utilizables, que corresponden a aulas, dos ductos de gradas y dos servicios sanitarios. Su estructura portante está constituida por una estructura estática compuesta con un cerramiento vertical de mampostería y su cerramiento horizontal está constituido por losa tradicional. Tiene capacidad para albergar a 50 personas. Tiene acceso vehicular y peatonal. Posee servicio de agua potable, energía eléctrica y fosa séptica.

Debido a su ubicación cercana a la franja de deslizamientos en la parte sur del casco urbano (zona 1) no es aconsejable utilizar dicha edificación como albergue en caso de emergencia.



## Municipio de San Pedro La Laguna, Sololá

2. La Iglesia Evangélica Bethania se encuentra constituida por un salón cuya estructura portante son muros de carga de mampostería y su cerramiento horizontal lo conforma una estructura metálica más lámina galvanizada. Tiene capacidad para albergar a 17 personas. Tiene acceso vehicular y peatonal. Cuenta con el servicio de energía eléctrica y carece de los servicios de agua potable y drenajes; se encuentra adjunta a una vivienda en la zona 5.

Su ubicación es relativamente buena, pues se encuentra frente al campo de fútbol del municipio, el cual puede ser una ubicación estratégica para coordinar actividades durante o después de un desastre. La edificación no es adecuada para utilizarse como albergue debido a sus condiciones con respecto a los servicios básicos.

3. La Iglesia Evangélica Nazareth cuenta con doce salones, cuatro servicios sanitarios, una cocina y un salón de usos múltiples. Tiene capacidad para albergar a 88 personas. Su estructura portante es estática compuesta, su cerramiento vertical es mampostería y su cerramiento horizontal es estructura metálica más lámina galvanizada. Tiene acceso vehicular y peatonal. Posee el servicio de agua potable, fosa séptica e instalaciones eléctricas.

Se encuentra ubicada en la zona 1 en la parte sur del casco urbano, por lo que no se considera una edificación segura al encontrarse cerca de la franja de deslizamientos. A pesar de sus condiciones esta edificación fue utilizada como albergue durante la tormenta tropical Stan.

4. La Municipalidad de San Pedro La Laguna cuenta con doce salones utilizados como oficinas, tres baños, una cocina y un salón de usos múltiples que fue utilizado como albergue durante la tormenta tropical Stan; el espacio es adecuado pero no cuenta con servicios sanitarios en buen estado. Tiene capacidad para albergar a 59 personas. Su estructura portante es estática compuesta, el cerramiento vertical es de mampostería y el cerramiento horizontal es losa y estructura metálica más lámina. Tiene acceso vehicular y peatonal. Posee los servicios de agua potable, drenajes y energía eléctrica.

Se encuentra ubicada en la zona 1 del casco urbano en un área de vulnerabilidad media y puede ser utilizada la edificación como albergue si se llevan a cabo trabajos de mitigación en la parte sur del casco urbano en el área de deslizamientos.

5. La Iglesia Católica cuenta con un salón, no posee servicios sanitarios. Tiene capacidad para albergar a 116 personas. Su estructura portante es muros



## Municipio de San Pedro La Laguna, Sololá

de carga de mampostería, su cerramiento horizontal es de estructura de madera más lámina galvanizada. Tiene acceso vehicular y peatonal. Cuenta con el servicio de agua potable, drenajes e instalaciones eléctricas.

Se encuentra ubicado en la zona 1 del casco urbano en un área de vulnerabilidad media debido a la franja de deslizamientos de la parte sur del casco urbano; por lo que su utilización como albergue es poco recomendable mientras no se lleven a cabo trabajos de mitigación en la franja de deslizamientos.

6. El colegio Católico cuenta con 21 salones, ocho baños y una cocina. Tiene capacidad para albergar a 244 personas. Su estructura portante son muros de carga de mampostería reforzada, combinada con estructura metálica, su cerramiento horizontal es losa y estructura metálica más lámina galvanizada. Posee servicios de agua potable, drenajes e instalaciones eléctricas.

Se encuentra ubicado en la zona 1 del casco urbano, en un área de vulnerabilidad media, debido a la franja de deslizamientos de la parte sur. Por lo que se considera utilizable como albergue al realizar trabajos de mitigación en dicha área.

7. La Biblioteca Bárbara Rogoff cuenta con cuatro salones y dos baños. Tiene capacidad para albergar a 27 personas. Su estructura portante es estática compuesta, teniendo como cerramiento vertical mampostería y como cerramiento horizontal losa tradicional. Tiene acceso vehicular y peatonal. Posee servicios de agua potable, drenaje e instalaciones eléctricas.

Su ubicación es en la zona 1 dentro del área de vulnerabilidad media con respecto a los deslizamientos de la franja sur del casco urbano, no se considera una edificación segura para ser utilizada como albergue mientras no se realicen trabajos de mitigación en dicha área.

8. La Iglesia Evangélica Getsemaní cuenta con un salón y un servicio sanitario. Tiene capacidad para albergar a 42 personas. Su estructura portante es muros de carga de mampostería, su cerramiento horizontal es estructura metálica más lámina galvanizada. Tiene acceso vehicular y peatonal. Posee servicio de agua potable, drenajes y energía eléctrica.

Se encuentra ubicado en la zona 1 dentro del área de vulnerabilidad media por deslizamientos, por lo que no se recomienda utilizarlo como albergue.



## Municipio de San Pedro La Laguna, Sololá

9. El Colegio Getsemaní cuenta con nueve salones y tres servicios sanitarios. Su estructura portante es estática compuesta con cerramiento vertical de mampostería y cerramiento horizontal de losa tradicional y lámina auto portante. Tiene capacidad para albergar a 56 personas. Tiene acceso vehicular y peatonal. Posee servicio de agua potable, drenajes e instalaciones eléctricas.

Debido a su ubicación dentro de la zona 1 no es recomendable utilizarlo como albergue por los deslizamientos de la parte sur del casco urbano.

10. La Iglesia Cristiana Bethel cuenta con un salón y dos servicios sanitarios. Tiene capacidad para albergar a 35 personas. Su estructura portante es muros de carga y estructura estática compuesta, su cerramiento vertical es de mampostería y su cerramiento horizontal es losa tradicional y estructura de madera más lámina galvanizada. Tiene acceso vehicular y peatonal. Posee servicio de agua potable, drenajes e instalaciones eléctricas.

Su ubicación es en la zona 2 del casco urbano, considerada según el análisis hecho como el área más segura dentro del municipio, pero debido a la condición deteriorada de la edificación no se recomienda para ser utilizado como albergue.

11. La Iglesia Evangélica Esmirna cuenta con ocho salones, cuatro servicios sanitarios, una cocina y un salón de usos múltiples. Su estructura portante son muros de carga de mampostería reforzada, su cerramiento horizontal es losa y lámina auto portante. Tiene capacidad para albergar a 87 personas. Cuenta con el servicio de agua potable, drenajes y energía eléctrica.

Se encuentra ubicado en la zona 2 por lo que se considera una edificación relativamente segura que puede ser utilizada como albergue.

12. La Primera iglesia Bautista cuenta con cinco salones, seis baños, una cocina y un salón de usos múltiples. Tiene capacidad para albergar a 106 personas. La estructura portante es estática compuesta, su cerramiento vertical es de mampostería y su cerramiento horizontal es de lámina auto portante. Posee acceso vehicular y peatonal. Cuenta con servicio de agua potable, fosa séptica e instalaciones eléctricas.

Se encuentra ubicado en la zona 2 del casco urbano, considerada la zona más segura por lo que es apto para ser utilizado como albergue.

13. El Colegio Bethel cuenta con 23 salones, 18 baños, una cocina y un salón de usos múltiples. Tiene capacidad para albergar a 187 personas. Su



## Municipio de San Pedro La Laguna, Sololá

estructura portante es estática compuesta, con cerramiento vertical de mampostería y cerramiento horizontal de estructura metálica más lámina galvanizada. Posee acceso vehicular y peatonal. Cuenta con servicio de agua potable, fosa séptica y energía eléctrica.

Se encuentra en la zona 2 del casco urbano, posee la mejor ubicación de todos los edificios para ser utilizado como albergue en caso de emergencia.

14. La Escuela de Autogestión Cantón Pachanay cuenta con siete salones, cuatro baños, una cocina y un salón de usos múltiples. Tiene capacidad para albergar a 83 personas. Su estructura portante son muros de carga de mampostería y su cerramiento horizontal es estructura metálica más lámina galvanizada. Su acceso es vehicular y peatonal. Cuenta con el servicio de agua potable, fosa séptica y energía eléctrica.

Se encuentra en la zona 3 del casco urbano en un área de vulnerabilidad media debido a las escorrentías del volcán San Pedro. Su construcción necesita mantenimiento, pues la estructura metálica del techo y la lámina se encuentran deterioradas.

15. La Escuela Ixmucané cuenta con ocho salones y dos baños. Tiene capacidad para albergar a 35 personas. Su estructura portante es estática compuesta con cerramiento vertical de mampostería y cerramiento horizontal de losa tradicional. Tiene acceso vehicular y peatonal. Cuenta con servicio de agua potable, drenajes y energía eléctrica.

Se encuentra ubicada en la zona 3 del casco urbano, posee una vulnerabilidad media por las escorrentías del volcán San Pedro. Su estructura se encuentra en mal estado, por lo que no es recomendable utilizarlo como albergue.

16. La Escuela Pachanay cuenta con doce salones y seis baños. Tiene una capacidad para albergar a 71 personas. Su estructura es estática compuesta con cerramiento vertical de mampostería y cerramiento horizontal de losa tradicional. Tiene acceso vehicular y peatonal. Cuenta con servicio de agua potable, fosa séptica y energía eléctrica.

Se encuentra ubicado en la zona 3 del casco urbano, posee una vulnerabilidad media por las escorrentías del volcán San Pedro. La edificación se encuentra en buenas condiciones pero su acceso no es adecuado por lo que no se recomienda para ser utilizado como albergue.