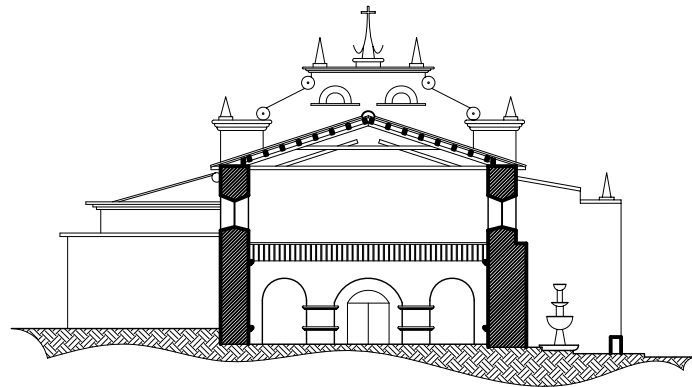
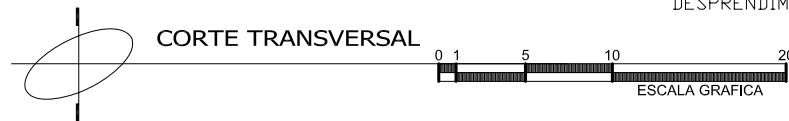
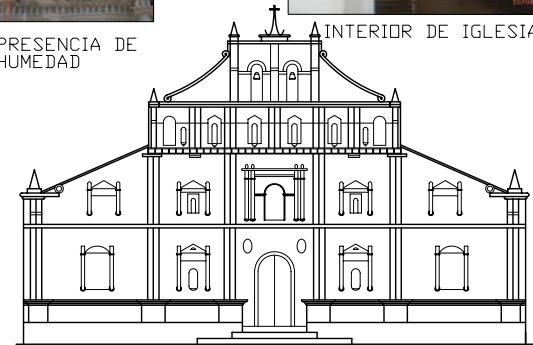


5.1. ESQUEMAS ARQUITECTÓNICOS
IGLESIA SAN FRANCISCOPRESENCIA DE
GRIETASPRESENCIA DE
HUMEDAD

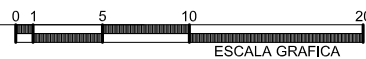
INTERIOR DE IGLESIA



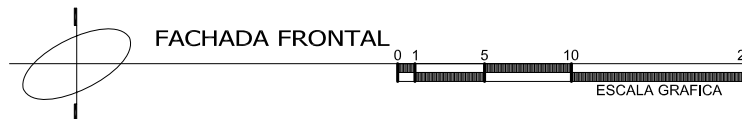
DESPRENDIMIENTO DE MATERIAL



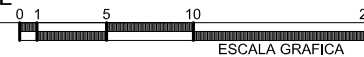
CORTE TRANSVERSAL



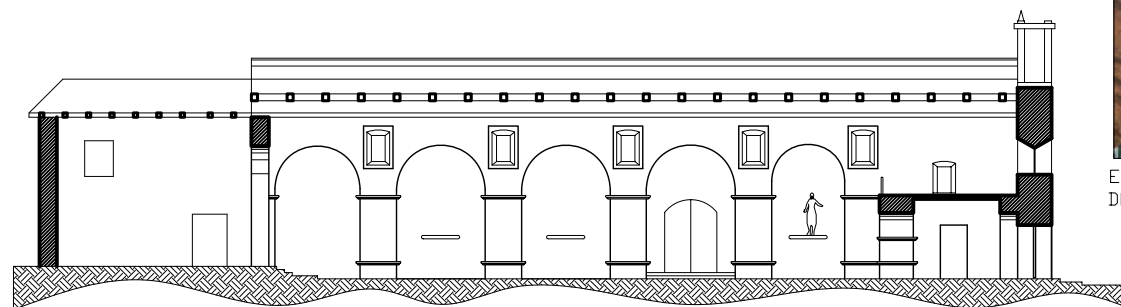
ESCALA GRAFICA



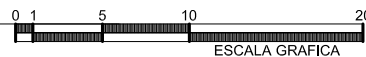
FACHADA FRONTAL



ESCALA GRAFICA



CORTE LONGITUDINAL



ESCALA GRAFICA

ESTRUCTURA DE TECHO
DE MADERA

DESPRENDIMIENTO DE MATERIAL

Código de la Edificación:

0 7 1 0 0 0 1 1 7

Evaluador(a): N.Y.M.M

Fecha: AGOSTO /2006

Localización:

Región: SUR OCCIDENTE Departamento: SOLOLA

Municipio: PANAJACHEL

Georeferencia:

Latitud: 14°44'44.95" NORTE

Longitud: 91°09'12.40" OESTE

Altitud S.N.M.: 1591

Datum: WGS-84

Ubicación:

Dirección postal: PUEBLO

Distancia de la Cabecera Municipal:

Mapa Departamento con Localización del Municipio:

5.2. Sistema Constructivo

1. Cimentación	BE ME	
1.1 Cimiento corrido mixto	☒	
1.2 Zapatas aisladas	☐	
1.3 Pilotes	☐	
2. Elementos Verticales de Carga		
2.1 Muros	☒	
2.2 Columnas	☐	
3. Elementos Horizontales de Carga		
3.1 Vigas	☒	
3.2 Soleras	☐	
3.3 Contrafuertes	☐	
4. Entre Piso		
4.1 Losa de concreto	☐	
4.2 Prefabricado	☐	
4.3 Madera	☐	
4.4 Otro especifique:		
5. Estructura Portante del Techo		
5.1 Estructura de madera	☒	
5.2 Losa	☐	
5.3 Estructura de metal	☐	
5.4 Otro especifique:		
6. Cubierta del Techo		
6.1 Lamina	☒	
6.2 Teja	☐	
6.3 Material natural	☐	
6.4 Prefabricado	☐	
6.5 Otro especifique:		
7. Acabados	BE ME 7.7 Pisos	BE ME
7.1 Repello y cemento	☒	☒
7.2 Block + pintura	☐	☐
7.3 Material expuesto	☐	☐
7.4 Otro especifique:		
	BE ME 7.8 Puertas	BE ME
	☒	☒
	Metal	Metal
	Aluminio	Aluminio
	Madera	Madera
	Otro:	Otro:
8. Elementos Complementarios	BE ME	BE ME
Escaleras	☐	☐
Tanques elevados	☐	☐
Voladizos	☐	☐
Torres	☐	☐
	Otro Especifique:	
	Oculto	Expuesta
9. Instalaciones	☒	☒
Agua	☐	☐
Drenajes	☐	☐
Instalación eléctrica	☐	☐

5.3 Deterioro físico del Edificio

☒ Grietas	☒ Instalaciones expuestas
☒ Cimiento Expuesto	☒ Colapso
☒ Filtros o Humedades	☒ Hundimiento
☒ Oxidación	☒ Polillas
	☒ Fugas de agua

ASESOR:

LUIS FERNANDO SALAZAR

CONSULTOR:

ALFONSO LEONARDO ARZU

CONSULTOR:

RODOLFO GODINEZ

Nancy Yaneth Martinez Mendez

5.1. ESQUEMAS ARQUITECTÓNICOS
INSTITUTO PANAJACHELENSE

VISTA SOBRE CALLE PRINCIPAL



HACIA 1ra. CALLE



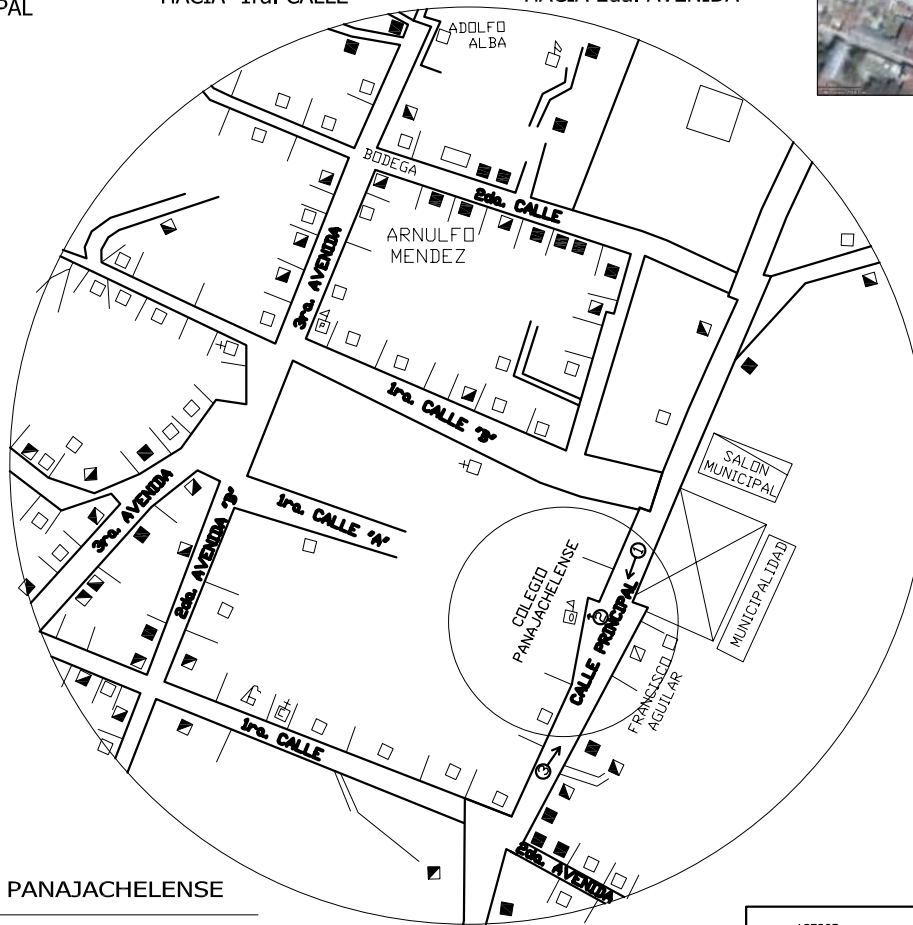
HACIA 2da. AVENIDA



VISTA HACIA INGRESO



VISTA CALLE PRINCIPAL



UBICACION DE INSTITUTO PANAJACHELENSE

ESCALA: 1/75

Nancy Yaneth Martinez Mendez

Código de la Edificación:

0 7 1 0 0 0 1 1 1

Evaluador(a): N.Y.M.M

Fecha: AGOSTO /2006

Localización:

Región: SUR OCCIDENTE Departamento: SOLOLA

Municipio: PANAJACHEL

Georeferencia:

Latitud: 14°14'43.83" NORTE

Longitud: 91°09'10.86" OESTE

Altitud S.N.M.: 1593

Datum: WGS-84

Ubicación:

Dirección postal: PUEBLO

Distancia de la Cabecera Municipal:

Mapa Departamento con Localización del Municipio:



4.2 Características Generales:

Capacidad: 200 Niños
Frecuencia de uso: Diario
Horario de uso: Mañana y Vespertina
Otros usos: Ninguno
Institución a la que pertenece: Privada
Administrado por:
Área aproximada de predio: 1300 m²
Otros:
Obra original: 1200 mts² Ampliación: mts²
Fecha de construcción del proyecto:
Fecha de última ampliación:
Institución ejecutora de la obra:
Institución ejecutora de la ampliación:
Existe comite pro construcción:

4.3 Sector de Atención Pública del edificio

01 Educación 1 Niv. 2 Niv. 3 Niv.
1. Nivel Primario y Secundario ☒ ☐ ☐
1.5. Otro ☐
02 Salud. 1 Niv. 2 Niv. 3 Niv.
2. ☐ ☐ ☐
2.4. Otro ☐
03 Administrativo 1 Niv. 2 Niv. 3 Niv.
3. ☐ ☐ ☐
3.4. Otro ☐
04 Cultura y Deportes 1 Niv. 2 Niv. 3 Niv.
4. ☐ ☐ ☐
4.3. Otro ☐
05 Religioso 1 Niv. 2 Niv. 3 Niv.
5. ☐ ☐ ☐
5.4. Otro ☐

4.4 Servicios Básicos de el edificio

2.1 Agua potable ☒ Proveedor del servicio
2.2 Drenaje ☒
2.3 Servicio de energía eléctrica ☒
2.4 Línea telefónica ☒
2.5 Internet ☒
2.6 Otro: ☐

4.5 Deterioro físico del Área de Influencia

Grietas ☒
Cimiento Expuesto ☒
Filtraciones o Humedad ☒
Oxidación ☒
Instalaciones expuestas ☒
Colapso ☒
Hundimiento ☒
Polillas ☒
Desprendimiento ☒
Fugas de agua ☒

ASESOR:

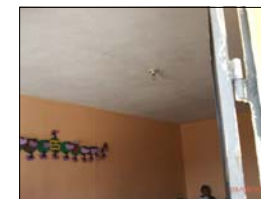
LUIS FERNANDO SALAZAR

CONSULTOR:

ALFONSO LEONARDO ARZU

CONSULTOR:

RODOLFO GODINEZ

5.1. ESQUEMAS ARQUITECTÓNICOS
INSTITUTO PANAJACHELENSE

INTERIOR DE AULAS MODULO A

IGLESIA SAN FRANCISCO



Código de la Edificación:

0 7 1 0 0 0 1 1 1

Evaluador(a): N.Y.M.M

Fecha: AGOSTO /2006

Localización:

Región: SUR OCCIDENTE Departamento: SOLOLA

Municipio: PANAJACHEL

Georeferencia:

Latitud: 14°14'43.83" NORTE

Longitud: 91°09'10.86" OESTE

Altitud S.N.M.: 1593

Datum: WGS-84

Ubicación:

Dirección postal: PUEBLO

Distancia de la Cabecera Municipal:

Mapa Departamento con Localización del Municipio:

5.2. Sistema Constructivo

1. Cimentación

1.1 Cimiento corrido mixto

1.2 Zapatas aisladas

1.3 Pilotes

2. Elementos Verticales de Carga

2.1 Muros

2.2 Columnas

3. Elementos Horizontales de Carga

3.1 Vigas

3.2 Soleras

3.3 Contrafuertes

4. Entre Piso

4.1 Losa de concreto

4.2 Prefabricado

4.3 Madera

4.4 Otro específico:

5. Estructura Portante del Techo

5.1 Estructura de madera

5.2 Losa

5.3 Estructura de metal

5.4 Otro específico:

6. Cubierta del Techo

6.1 Laminia

6.2 Teja

6.3 Material natural

6.4 Prefabricado

6.5 Otro específico:

7. Acabados

7.1 Repello y cemento

7.2 Block + pintura

7.3 Material expuesto

7.4 Otro específico:

7.6 Ventanas

Metal

Aluminio

Madera

Otro:

8. Elementos Complementarios

Escaleras

Tanques elevados

Voladizos

Torres

9. Instalaciones

Agua

Drenajes

Instalación eléctrica

5.3 Deterioro físico del Edificio

Grietas

Cimiento Expuesto

Filtraciones o Humedad

Oxidación

Instalaciones expuestas

Colapso

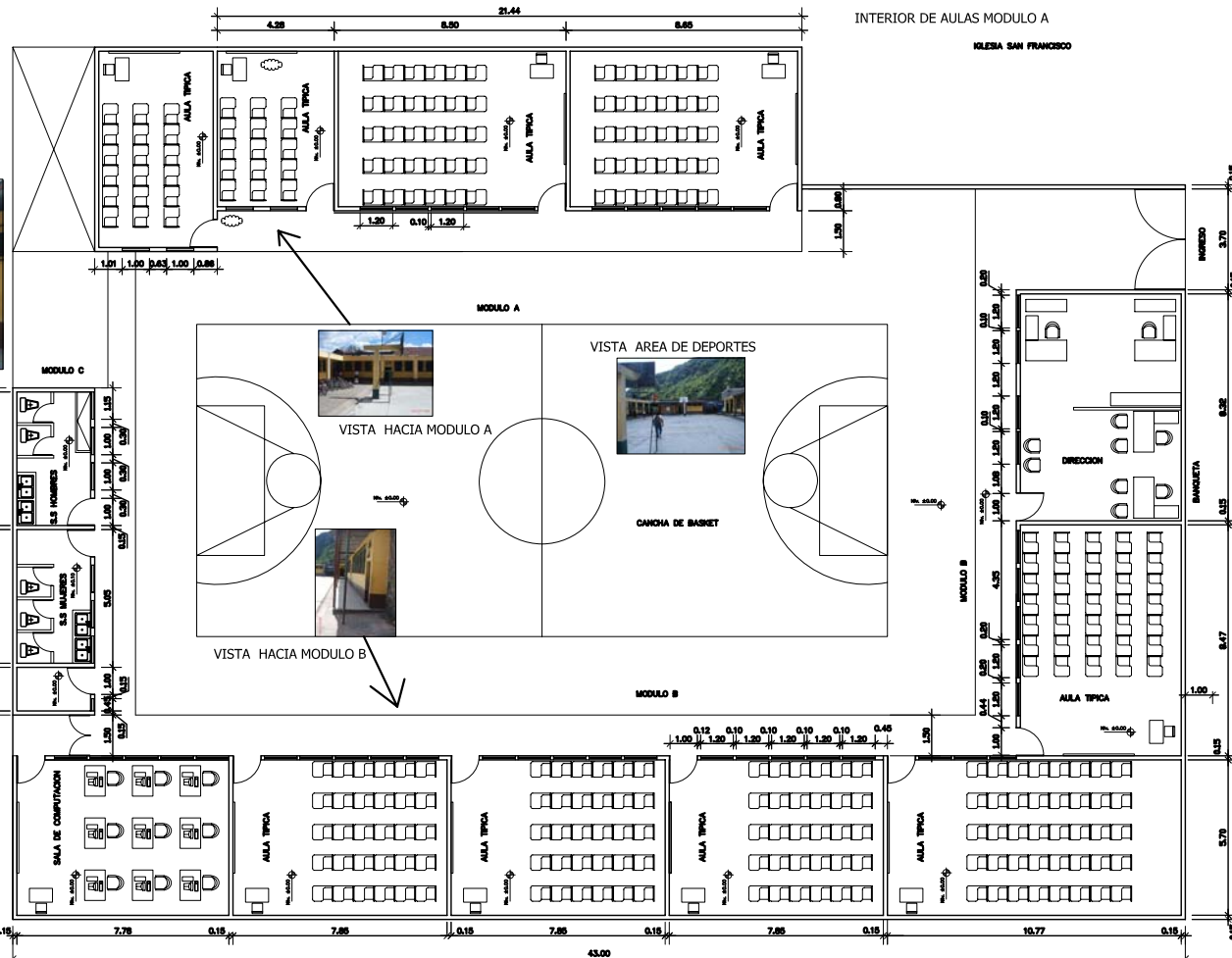
Hundimiento

Desprendimiento

Fugas de agua



VISTA DE SERVICIOS SANITARIOS



VISTA HACIA MODULO A

PLANTA DE COLEGIO PANAJACHELENSE

ESCALA: 1/250

ASESOR:

CONSULTOR:

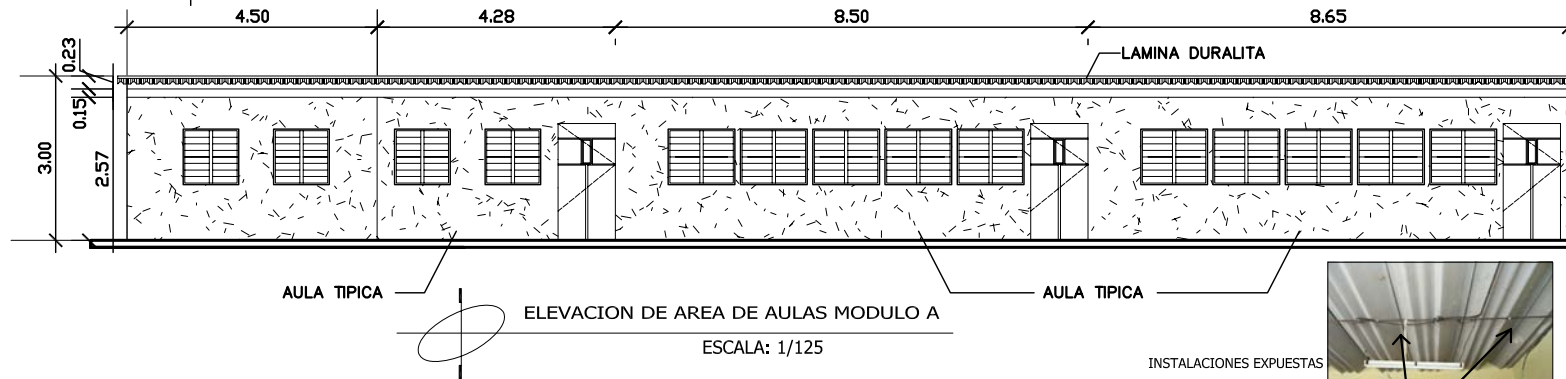
CONSULTOR:

LUIS FERNANDO SALAZAR

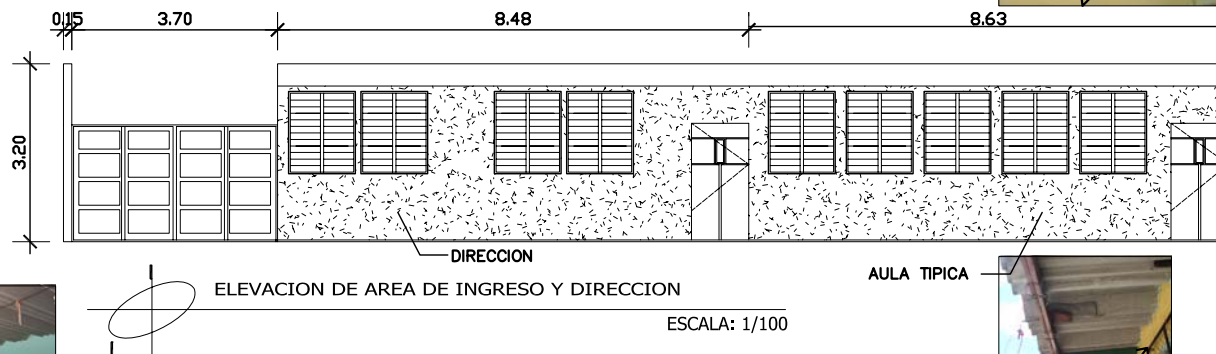
ALFONSO LEONARDO ARZU

RODOLFO GODINEZ

Nancy Yaneth Martinez Mendez

5.1. ESQUEMAS ARQUITECTÓNICOS
INSTITUTO PANAJACHELENSE

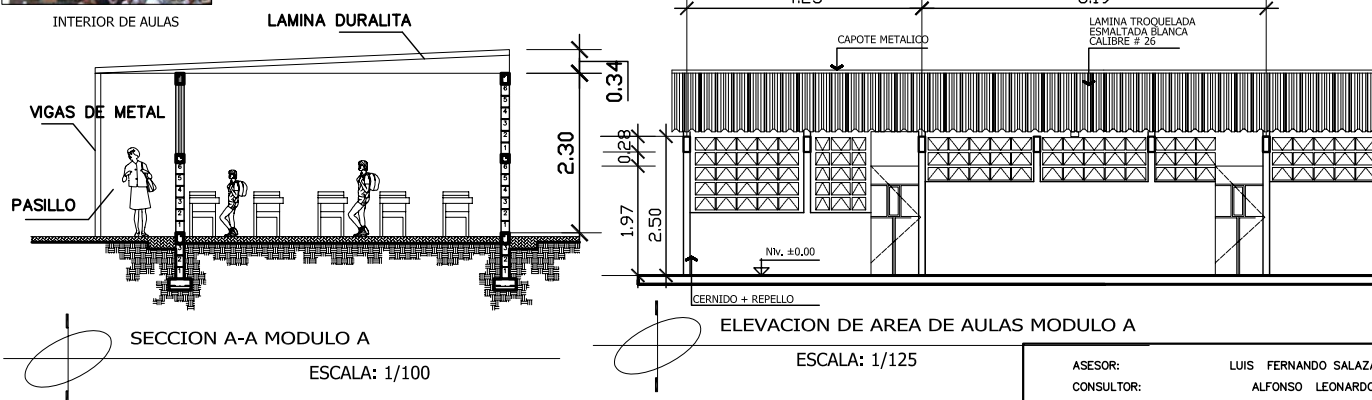
FILTRACION DE AGUA



PRESENCIA DE HUMEDAD



INTERIOR DE AULAS



Código de la Edificación:

0 7 1 0 0 0 1 1 1

Evaluador(a): N.Y.M.M

Fecha: AGOSTO /2006

Localización:

Región: SUR OCCIDENTE Departamento: SOLOLA

Municipio: PANAJACHEL

Georeferencia:

Latitud: 14°14'43.83" NORTE

Longitud: 91°09'10.86" OESTE

Altitud S.N.M.: 1593

Datum: WGS-84

Ubicación:

Dirección postal: PUEBLO

Distancia de la Cabecera Municipal:

SE RECOMIENDA CAMBIAR TIPO DE TECHO EN
MODULO "B" PARA EVITAR FILTRACION
DE AGUA Y PRESENCIA DE HUMEDAD

5.2. Sistema Constructivo

1. Cimentación	BE ME		
1.1 Cimiento corrido mixto			
1.2 Zapatas aisladas			
1.3 Pilotes			
2. Elementos Verticales de Carga			
2.1 Muros			
2.2 Columnas			
3. Elementos Horizontales de Carga			
3.1 Vigas			
3.2 Soleras			
3.3 Contrafuertes			
4. Entre Piso			
4.1 Losa de concreto			
4.2 Prefabricado			
4.3 Madera			
4.4 Otro especifique:			
5. Estructura Portante del Techo			
5.1 Estructura de madera			
5.2 Losa			
5.3 Estructura de metal			
5.4 Otro especifique:		LAMINA DURALITA	
6. Cubierta del Techo			
6.1 Lamina			
6.2 Teja			
6.3 Material natural			
6.4 Prefabricado			
6.5 Otro especifique:			
7. Acabados	BE ME	7.7 Pisos	BE ME
7.1 Repello y cemento		Fundición de concreto	
7.2 Block + pintura		Granito	
7.3 Material expuesto		Cerámico	
7.4 Otro especifique:		Tierra	
		Otro Especifique:	
7.6 Ventanas	BE ME	7.8 Puertas	BE ME
Metal		Metal	
Aluminio		Aluminio	
Madera		Madera	
Otro:		Otro:	
8. Elementos Complementarios	BE ME		BE ME
Escaleras		Cisternas	
Tanques elevados		Ductos	
Voladizos		Mezzanines	
Torres		Marquezinas	
		Otro Especifique:	
9. Instalaciones		Ocultas	Expuestas
Agua			
Drenajes			
Instalación eléctrica			

5.3 Deterioro físico del Edificio

☒ Grietas	☒ Instalaciones expuestas
☒ Cimiento expuesto	☒ Colapso
☒ Filtros o Humedad	☒ Hundimiento
☒ Oxidación	☒ Polillas
	☒ Fugas de agua

ASESOR:

LUIS FERNANDO SALAZAR

CONSULTOR:

ALFONSO LEONARDO ARZU

CONSULTOR:

RODOLFO GODINEZ

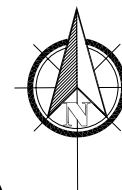
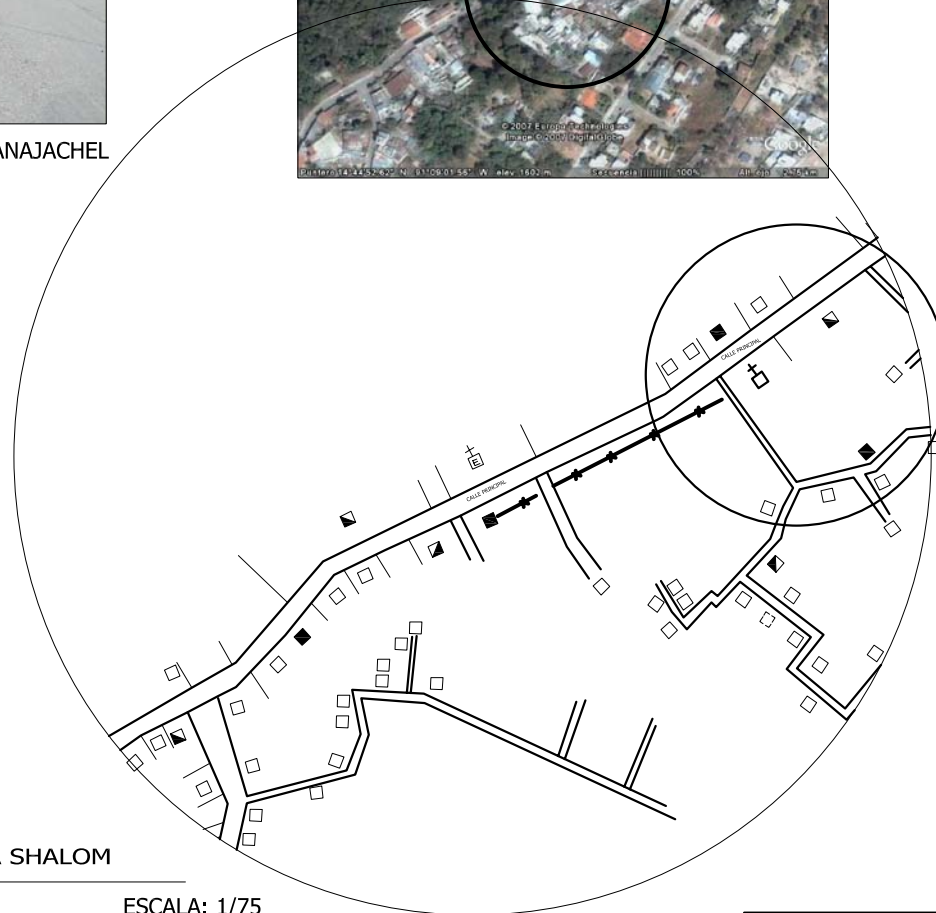
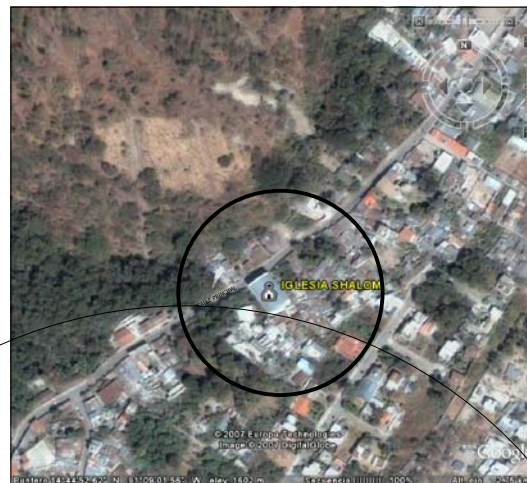
Nancy Yaneth Martinez Mendez

4.1 CROQUIS AREA DE INFLUENCIA 200 m. y PLANTA DE CONJUNTO
IGLESIA SHALOM

VISTA SOBRE CALLE PRINCIPAL HACIA PANAJACHEL



VISTA SOBRE CALLE PRINCIPAL



UBICACION DE IGLESIA SHALOM

ESCALA: 1/75

Código de la Edificación:

071100118

Evaluador(a): N.Y.M.M

Fecha: AGOSTO /2006

Localización:

Región: SUR OCCIDENTE Departamento: SOLOLA

Municipio: PANAJACHEL

Georeferencia:

Latitud: 14°44'51.50" NORTE

Longitud: 91°09'1.82" OESTE

Altitud S.N.M.: 1600

Datum: WGS-84

Ubicación:

Dirección postal: PUEBLO

Distancia de la Cabecera Municipal:

Mapa Departamento con Localización del Municipio:



4.2 Características Generales:

Capacidad: 160

Frecuencia de uso: Diario

Horario de uso: Matutina

Otros usos: Ninguno

Institución a la que pertenece: Gobierno

Administrado por: Gobierno

Área aproximada de predio: 391 m²

Otros: 391 m² Ampliación: m²

Obra original: 391 m² Ampliación: m²

Fecha de construcción del proyecto:

Fecha de última ampliación:

Institución ejecutora de la obra:

Institución ejecutora de la ampliación:

Existe comité pro construcción:

4.3 Sector de Atención Pública del edificio

01 Educación 1 Niv. 2 Niv. 3 Niv.

1. Nivel Primario y Secundario

1.5. Otro

02 Salud. 1 Niv. 2 Niv. 3 Niv.

2. Nivel

2.4. Otro

03 Administrativo 1 Niv. 2 Niv. 3 Niv.

3. Nivel

3.4. Otro

04 Cultura y Deportes 1 Niv. 2 Niv. 3 Niv.

4. Nivel

4.3. Otro

05 Religioso 1 Niv. 2 Niv. 3 Niv.

5. Nivel

5.4. Otro

4.4 Servicios Básicos de el edificio

2.1 Agua potable

2.2 Drenaje

2.3 Servicio de energía eléctrica

2.4 Línea telefónica

2.5 Internet

2.6 Otro:

Proveedor del servicio

4.5 Deterioro físico del Área de Influencia

Grietas

Cimiento Expuesto

Filtraciones o Humedad

Oxidación

Instalaciones expuestas

Colapso

Hundimiento

Desprendimiento

Fugas de agua

ASESOR:

LUIS FERNANDO SALAZAR

CONSULTOR:

ALFONSO LEONARDO ARZU

CONSULTOR:

RODOLFO GODINEZ

Nancy Yaneeth Martinez Mendez